



Proyecto: Kantonsspital St.
Gallen

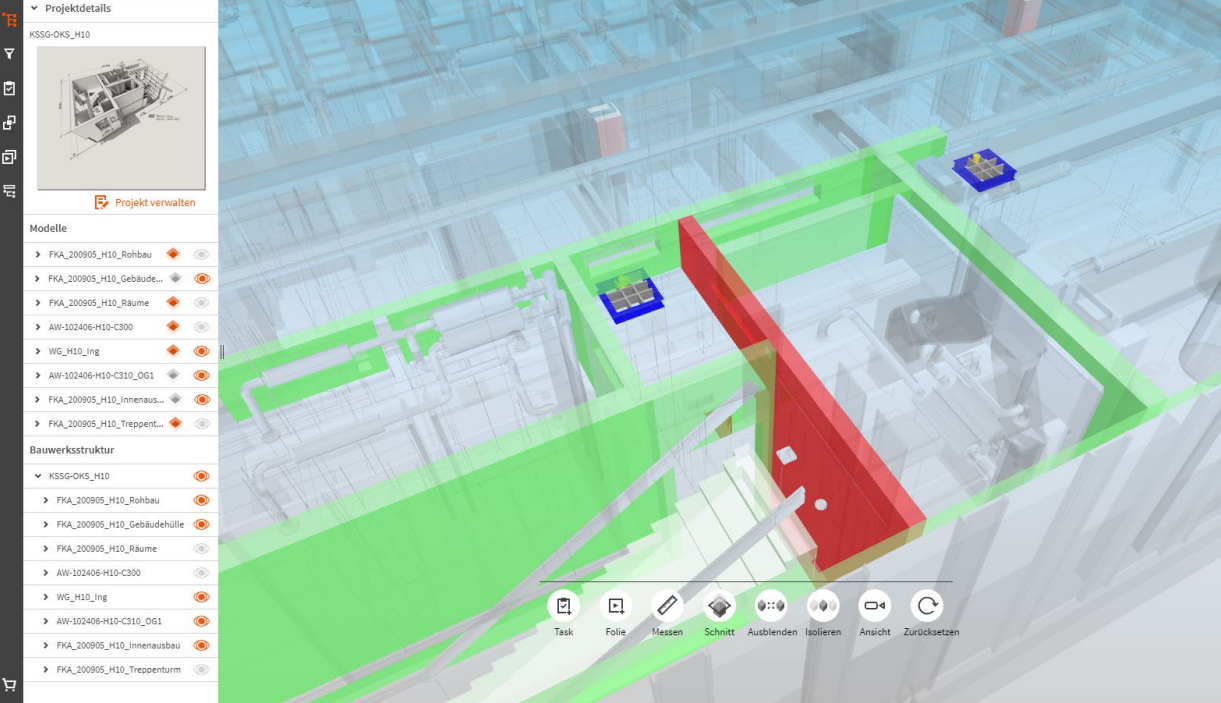
Bimplus by ALLPLAN en la práctica

COORDINACIÓN INTEGRAL A TRAVÉS DE INTERNET

«Usamos Allplan Bimplus porque queremos entregar unos buenos proyectos a nuestros clientes.»

El trabajo de la oficina de ingeniería WaltGalmarini AG se reconoce en un gran número de edificios. Tan solo en Zúrich, por ejemplo, el Estadio Letzigrund, la Prime Tower, el Toni Areal o la nueva instalación para elefantes en el Zoo de Zúrich llevan la firma de la empresa. Su objetivo es proporcionar construcciones de alta calidad que garanticen una buena experiencia a largo plazo a sus clientes. Los clientes deberían querer volver a la empresa de ingeniería con total confianza y convicción para sus próximos proyectos.

En WaltGalmarini AG consiguen este objetivo con un enfoque integral. No pretenden participar en los proyectos como meros especialistas, sino que quieren aportar sus conocimientos y experiencias a la totalidad del proyecto: desde los planteamientos estratégicos hasta la ejecución. En este proceso, la digitalización desempeña hoy un papel importante. Precisamente por eso, esta empresa de ingeniería ha estado trabajando en su actual proyecto "Haus 10" (Casa 10) en el hospital Kantonsspital St. Gallen, con la solución de openBIM a través de internet Allplan Bimplus.



Allplan BIMplus
Explorator BIM
allplan.com/bimplus

EL RETO

El Kantonsspital St. Gallen está en proceso de ampliación. Esto afecta a varios edificios, y el coste de construcción asignado a la totalidad del proyecto es de 587 millones de francos suizos. La ampliación se llevará a cabo en dos fases de planificación y construcción diferentes. La primera fase es «Haus 10». Se trata de un edificio de enlace para la reforma principal del hospital y que se encuentra en la antigua zona del aparcamiento Böschenmühle, que ha sido parcialmente desmantelado. El edificio de seis pisos, con una planta de 56 por 17 metros, se unirá al patio del hospital por medio de una pasarela. Esta pasarela permite salvar tanto la distancia como la diferencia de nivel entre Haus 10 y el patio del hospital.

El edificio ha sido planificado por un equipo del entorno de Walt Galmarini AG, Amstein + Walther AG y los arquitectos de Fawad Kazi Architekt GmbH. «El propietario del edificio no nos encargó específicamente planificar este proyecto con BIM», comenta Andreas Haffter, jefe de proyecto y responsable de BIM de Walt Galmarini AG, «no obstante, debido al tamaño y la complejidad del proyecto, para nosotros era algo obvio, también por la importancia que le damos a garantizar la calidad y por nuestra intención de documentar la sincronización entre modelos».

- > Reunir, ver y comprobar fácilmente los modelos.
- > Garantizar la calidad y documentar la sincronización entre modelos.
- > Guardar los datos y acceder a ellos de una manera centralizada (independientemente de dónde se encuentre).

«BIM no es nada nuevo para nosotros, llevamos ya muchos años trabajando de esta manera», afirma Christian Mathies, ingeniero constructor de Walt Galmarini AG. «Pero en este proyecto no queríamos hacerlo solo a nivel interno, sino sacarlo también fuera. Nos planteamos la pregunta de cómo juntar fácilmente los modelos, de manera que pudiéramos verlos y revisarlos. Queríamos saber qué tienen los ingenieros y qué necesitan los arquitectos, los técnicos de mantenimiento y los constructores, y qué debemos adaptar. Cada uno de los implicados en el proyecto debía poder guardar datos de manera centralizada, independientemente de dónde se encuentre, y también acceder a dichos datos. De ahí que buscáramos una herramienta de coordinación a través de internet».



Allplan Bimplus, la plataforma de coordinación central a través de internet, allplan.com/bimplus

LA SOLUCIÓN

«Allplan Bimplus era la única herramienta de coordinación a través de internet que pudimos encontrar en aquellos momentos», comenta Christian Mathies. «En mi opinión, ese es el futuro, y son muchos los que se subirán a ese tren. Como de todos modos nosotros ya trabajábamos con Allplan, también fue así como cerramos el círculo. En conversaciones con los demás planificadores, hicimos una evaluación y finalmente decidimos utilizar esta plataforma openBIM».

La empresa WaltGalmarini AG acumuló sus primeras experiencias en el manejo de esta solución trabajando en «Haus 10» del Kantonsspital St. Gallen. «Aplicamos las tareas, creamos secciones, compilamos comentarios y el árbol estructural con los diferentes modelos y la estructura de los edificios nos resultó de gran ayuda. De esta manera, pudimos recorrer y coordinar al milímetro todo el edificio, planta por planta», afirma Andreas Haffter.

Tras una ejecución de la obra bruta de «Haus 10» sin problemas significativos, Christian Mathies y Andreas Haffter de diseño estructural pueden confirmar que el proceso ha funcionado. En total, doce planificadores y coordinadores trabajaron con Allplan Bimplus. Otros planificadores habrían podido usar la plataforma, pero no lo hicieron por diferentes motivos, entre ellos porque carecían de los conocimientos necesarios.

«Andreas Haffter la dominaba muy bien y se esforzó mucho para que se usase», comenta Christian Mathies. «Podía mostrar las ventajas a la gente y motivarla para que empleasen la plataforma. Gracias a él, el proyecto llegó a muy buen término». Con el proyecto finalizado, se sienta la base para poder iniciar la construcción principal del Kantonsspital St. Gallen a finales de 2017. La planificación ya está en marcha y en breve empezará la coordinación más intensa con BIM.

Constructor: hospital Kantonsspital St. Gallen y hospital pediátrico Ostschweizer Kinderspital KSSG-OKS
Director general: Hämmerle + Partner GmbH, Zürich
Arquitecto: Fawad Kazi Architekt GmbH, Zürich
Ingeniero civil: WaltGalmarini AG, Zürich
Tecnología de construcción: Amstein + Walthert AG, Zürich

> Allplan Bimplus fue la única herramienta de coordinación a través de internet que ambos pudieron encontrar.

> Doce planificadores y coordinadores trabajaron con Allplan Bimplus.

> Aplicar tareas, crear secciones, compilar comentarios y orientarse al árbol estructural: de esta manera, pudo recorrerse y coordinarse al milímetro todo el edificio, planta por planta.



Andreas Haffter y Christian Mathies acumularon sus primeras experiencias en el manejo de Allplan Bimplus trabajando en «Haus 10» del Kantonsspital St. Gallen. Aplicaron las tareas, crearon secciones, compilaron comentarios y el árbol estructural con los diferentes modelos y la estructura de los edificios les resultaban de ayuda: de esta manera, pudieron recorrer y coordinar al milímetro todo el edificio, planta por planta.

LA EMPRESA DE INGENIERÍA

WaltGalmarini AG se ocupa de la planificación y desarrollo de proyectos, dirección de proyectos y construcción, así como de la elaboración de estudios e informes especializados. Sus áreas de especialización son la construcción de edificios, puentes, obras públicas especiales y en excavaciones, así como los trabajos en construcciones con acero, madera y hormigón y en el sector de la tecnología de materiales. La empresa quiere ofrecer a sus clientes un paquete completo para que tengan un solo interlocutor. Para crear ese paquete completo, esta empresa de ingeniería trabaja con Allplan Bimplus.

WaltGalmarini AG es una empresa de ingeniería internacional y cuenta con 45 trabajadores en su sede de Zúrich (ingenieros y diseñadores). Andreas Haffter es un representante de los ingenieros. Como ingeniero civil titulado de la ETH, es el jefe de proyecto y responsable de BIM en WaltGalmarini AG. Christian Mathies es ingeniero de diseño y formador en la empresa. Ambos se ocuparon activamente del proyecto y de la plataforma empleada a través de internet Allplan Bimplus.

ACERCA DE ALLPLAN

ALLPLAN es un proveedor global de software de diseño BIM para el sector AEC. Fieles a nuestro lema "Design to build", cubrimos todo el proceso: desde el concepto inicial hasta el diseño detallado final para la obra y la prefabricación. Los usuarios de Allplan crean entregables de la más alta calidad y nivel de detalle gracias a los flujos de trabajo ágiles. ALLPLAN ofrece una potente tecnología

integrada en la nube para respaldar la colaboración interdisciplinar en proyectos de construcción e ingeniería civil. En todo el mundo, más de 500 empleados dedicados continúan escribiendo la historia de éxito de ALLPLAN. Con sede en Munich, Alemania, ALLPLAN forma parte del Grupo Nemetschek, pionero en la transformación digital del sector de la construcción.

ALLPLAN Systems España S.A.

Calle Raimundo Fernández Villaverde , 30
Esc.3, 1º Of.314
28003 Madrid
Tel: +34 915 71 48 77
info.es@allplan.com
allplan.com